

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Laatzen](#)
Straße [Marktplatz 13](#)
Plz, Ort [30880, Laatzen](#)
Telefon [+49 51182052010](#)
Fax
E-Mail TeamFinanzen@Laatzen.de
Internet <https://www.laatzen.de>
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer [DE115507357](#)

- b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**
Vergabenummer [76/2024](#)

- c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**
[- ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)
[- mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
[- mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Stadt Laatzen, Marktplatz 13, 30880 Laatzen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Der Rahmenvertrag "Heizung" beinhaltet die Ausführung von Heizungsarbeiten in der Instandhaltung der Gebäude laut Gebäudeliste und dient als Auftragsgrundlage für die Vergabe von Bauleistungen für Maßnahmen der Bauunterhaltung sowie Reparaturleistungen und sonstiger Unterhaltungsarbeiten von geringem Umfang. Es wird ein zeitliche befristeter Rahmenvertrag ausgeschrieben aufgrund dessen der vorgesehen Vertragsunternehmer verpflichtet ist, seine Leistung aus Abruf \(Einzelauftrag\) zu den im Rahmenvertrag festgelegten Bedingungen auszuführen.](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[Beginn der Ausführung der Leistung: 01.03.2025](#)

[Ende der Ausführung der Leistung: 28.02.2026. Dieser Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn nicht sechs Monate vor Ablauf der Vertragszeit eine Partei erklärt, dass sie den Vertrag nicht fortsetzen will. Die maximale Gesamtlauzeit beträgt 2 Jahre.](#)

j) Nebenangebote

- zugelassen

- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
 nicht zugelassen
- k) mehrere Hauptangebote**
 zugelassen
 nicht zugelassen
- l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
 Vergabeunterlagen
 werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YR75DV5/documents>
 können angefordert werden unter:
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahmen:
 Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
 Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
 nachgefordert
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
 nicht nachgefordert
- o) Ablauf der Angebotsfrist** am 07.01.2025 um 12:30 Uhr
 Ablauf der Bindefrist am 28.02.2025
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YR75DV5>
 Anschrift für schriftliche Angebote
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) Zuschlagskriterien**
 siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Niedrigster Preis	
- s) Eröffnungstermin** am 07.01.2025 um 12:30 Uhr
 Ort
[Dienstgebäude Gutenbergstraße 15, Raum 414](#)
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
[Bieter und deren Bevollmächtigte](#)
- t) geforderte Sicherheiten**
- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
[VOB/B, VOB/C](#)
- v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) Beurteilung der Eignung**
[Der Bieter hat mit seinem Angebot seine Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachzuweisen \(gem. § 6a Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen; Eigenerklärung mit Formblatt 124 des Vergabe- und Vertragshandbuchs für die Baumaßnahmen des Bundes, Ausgabe 2017 Stand 2019 herausgegeben vom Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung; Einzelbelege können angefordert werden\). Dieser Nachweis kann auch durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. erfolgen. Abweichend bzw. ergänzend: der durchschnittliche Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen](#)

muss mind. 160.000 Euro brutto betragen. Die Angebotskalkulation ist ab Angebotseröffnung bereit zu halten und kurzfristig auf Anforderung vorzulegen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Region Hannover Team Kommunalaufsicht, Wahlen und Kommunale Angelegenheiten
Straße	Hildesheimer Straße 20
Plz, Ort	30169, Hannover
Telefon	
Fax	
E-Mail	kommunalaufsicht@region-hannover.de
Internet	

Sonstiges

Die Vergabeunterlagen können anonym (ohne vorherige Registrierung) von der oben genannten Plattform heruntergeladen werden. Um über Änderungen/zusätzliche Informationen während der Angebotsphase informiert zu werden, empfehlen wir Ihnen eine Registrierung. Das Angebotsschreiben ist den Unterlagen beizufügen; ohne das Formblatt 613 kann das Angebot nicht gewertet werden.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YR75DV5